

Междинен финансов отчет

**ЗЪРНЕНИ ХРАНИ БЪЛГАРИЯ АД**

30 Септември 2017 г.



# Съдържание

## Страница

Отчет за доходите	2
Отчет за финансовото състояние	3-4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за паричните потоци	6
Пояснения към междинния финансов отчет	7

## Отчет за доходите

Пояснения	Към 30 септември 2017 г. ‘000 лв	Към 30 септември 2016 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2016г. ‘000 лв
Приходи от лихви	2 393	2 291	3 004
Разходи за лихви	(1 142)	(466)	(1 230)
	<b>1 251</b>	<b>1 825</b>	<b>1 774</b>
Печалба от продажба на акции и дялове	845	-	-
Загуба от продажба на акции и дялове	-	-	-
<b>Нетна печалба от продажба на акции и дялове</b>	<b>845</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Доходи от дивиденди	<b>2 353</b>	<b>2 348</b>	2 348
Други финансови позиции нетно	(79)	(91)	(352)
<b>Печалба от финансова дейност</b>	<b>4 370</b>	<b>4 082</b>	<b>3 770</b>
Приходи от нефинансова дейност	906	736	1 279
Печалба/загуба от продажба на нетекущи активи	-	-	-
Оперативни разходи	(558)	(668)	(865)
Разходи за персонала	(493)	(658)	(761)
Други разходи	(25)	(54)	(297)
Амортизация на нефинансови активи	(23)	(25)	(33)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционните имоти	-	-	(50)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	-	(7)	(8)
<b>Печалба/Загуба преди данъци</b>	<b>4 177</b>	<b>3 406</b>	<b>3 035</b>
<b>Разходи за данък</b>	<b>(183)</b>	<b>(107)</b>	<b>(74)</b>
<b>Печалба/Загуба за периода</b>	<b>3 994</b>	<b>3 299</b>	<b>2 961</b>
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>3 994</b>	<b>3 299</b>	<b>2 961</b>

Доход на акция [12](#) 0,02 лв. 0,02 лв. 0,02 лв.

Изготвил: \_\_\_\_\_  
/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
/ Любомир Чакъров/

Дата: 26 октомври 2017 г.

## Отчет за финансовото състояние

Пояснение	Към 30 септември 2017 г. ‘000 лв	Към 30 септември 2016 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2016 г. ‘000 лв
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	4 527	557	550
Нематериални активи	5 2	4	3
Инвестиционни имоти	6 76 938	76 519	76 473
Инвестиции в дъщерни дружества	7 149 666	147 219	150 897
Дългосрочни финансови активи	160	160	160
Инвестиции асоциирани предприятия	3 786	3 786	3 786
Репутация	8 340	8 340	8 340
Нетекущи активи	<b>239 419</b>	<b>236 585</b>	<b>240 209</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	38	44	41
Краткосрочни финансови активи	8 3 265	11 884	8 417
Търговски и други вземания	9 2 219	784	77
Вземания от свързани лица	75 131	58 363	56 972
Парични средства	27	35	35
Текущи активи	<b>80 680</b>	<b>71 110</b>	<b>65 542</b>
<b>Общо активи</b>	<b>320 099</b>	<b>307 695</b>	<b>305 751</b>

Изготвил: \_\_\_\_\_

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 октомври 2017 г.

## Отчет за финансовото състояние(продължение)

Пояснение	Към 30 септември 2017 г. ‘000 лв	Към 30 септември 2016 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2016 г. ‘000 лв
<b>Собствен капитал и пасиви</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	<a href="#">10</a>	195 660	195 660
Резерви		54 424	54 424
Натрупана печалба		21 247	17 253
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>271 331</b>	<b>267 337</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи</b>			
Пенсионни и други задължения към персонала		11	30
Задължения по финансов лизинг		28	58
Пасиви по отсрочени данъци		12 478	12 435
<b>Нетекущи пасиви</b>		<b>12 517</b>	<b>12 539</b>
<b>Текущи</b>			
Краткосрочни заеми	<a href="#">11</a>	8 053	12 673
Търговски и други задължения	<a href="#">13</a>	1 866	1 862
Краткосрочни задължения към свързани лица	<a href="#">14</a>	25 840	12 198
Задължения по финансов лизинг		30	29
Задължения за данъци върху дохода		215	384
Пенсионни и други задължения към персонала		247	351
<b>Текущи пасиви</b>		<b>36 251</b>	<b>27 497</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>48 768</b>	<b>40 020</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>320 099</b>	<b>307 357</b>

Изготвил: \_\_\_\_\_

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_

/Любомир Чакъров /

Дата: 26 октомври 2017 г.

## Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2017	195 660	54 424	17 253	267 337
Печалба за периода	-	-	3 994	3 994
Салдо към 30 септември 2017г.	195 660	54 424	21 247	271 331

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2016	195 660	54 424	14 292	264 376
Печалба за периода	-	-	3 299	3 299
Салдо към 30 септември 2016 г.	195 660	54 424	17 591	267 675

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Натрупана печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2016 г.	195 660	54 424	14 292	264 376
Печалба за периода	-	-	2 961	2 961
Салдо към 31 декември 2016 г.	195 660	54 424	17 253	267 337

Изготвил: \_\_\_\_\_

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 октомври 2017 г.

## Отчет за паричните потоци

	Към 30 септември 2017 г. ‘000 лв	Към 30 септември 2016 г. ‘000 лв	Към 31 декември 2016 г. ‘000 лв
<b>Оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти	987	975	2 242
Плащания към доставчици	(487)	(800)	(947)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(448)	(396)	(568)
Плащания за корпоративен данък	-	(50)	(250)
Плащания за други данъци	(400)	(282)	(450)
Други постъпления/плащания за оперативна дейност	(33)	(11)	(85)
Нетен паричен поток от продължаващи дейности	<b>(381)</b>	<b>(564)</b>	<b>(58)</b>
<b>Паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>(381)</b>	<b>(564)</b>	<b>(58)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(465)	-	(14)
Възстановени суми за продажба на дълготрайни активи	-	(1 430)	(1 430)
Плащания по цесии	(637)	(1 422)	(2 157)
Постъпления по цесии	5 216	9 175	12 446
Предоставени заеми	(15 416)	(6 280)	(10 753)
Постъпления от предоставени заеми	13	418	439
Получени лихви	1 323	1 660	2 213
Получени дивиденди	33	281	281
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>	<b>(9 933)</b>	<b>2 402</b>	<b>1 025</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Получени заеми	14 074	1 384	3 752
Плащания по получени заеми	(2 901)	(2 628)	(3 961)
Плащания по финансов лизинг	(24)	(12)	(32)
Плащания на лихви	(840)	(492)	(699)
Други постъпления/плащания по финансова дейност	(3)	(69)	(6)
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>	<b>10 306</b>	<b>(1 817)</b>	<b>(946)</b>
<b>Нетна промяна в паричните средства</b>	<b>(8)</b>	<b>21</b>	<b>21</b>
Парични средства в началото на периода	35	14	14
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>27</b>	<b>35</b>	<b>35</b>

Изготвил: \_\_\_\_\_

/Снежина Минчева/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_

/Александър Керезов/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_

/Любомир Чакъров/

Дата: 26 октомври 2017 г.

## Пояснения към междинния финансов отчет

### 1 Обща информация

Основната дейност на Дружеството се състои в :

- Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва;
- Одаване под наем на недвижими имоти;
- Съхранение на зърно и зърнопроизводни;
- Търговско представителство и посредничество;

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в Софийски градски съд с фирмено дело № 17625/2007 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, ул. Стефан Караджа № 2.

Акциите на Зърнени храни България АД са регистрирани на Българска фондова борса – София АД.

Към 30 септември 2017 г. Дружеството има двустепенна система на управление, включваща Надзорен и Управителен съвет.

Надзорния съвет е в състав:

- Председател – Химимпорт АД, регистрирано по фирмено дело № 2655/1989 г. на Софийски градски съд – представлявано от Иво Каменов Георгиев;
- Заместник председател – ЦКБ Груп ЕАД, регистрирано 2002 г. по описа на Софийски градски съд – представлявано от Тихомир Ангелов Атанасов;
- Северина Стефанова Жилева – член на Надзорния съвет.

Управителен съвет в състав:

- Александър Димитров Керезов
- Любомир Тодоров Чакъров
- Йордан Стефанов Йорданов
- Миролуб Панчев Иванов
- Никола Пеев Мишев

Дружеството се представлява от Александър Димитров Керезов и Любомир Тодоров Чакъров само заедно.

Броят на персонала към 30 септември 2017 г. е 66.



Мажоритарен и краен собственик, който изготвя консолидирани финансови отчети на Дружеството е Химимпорт АД. Химимпорт АД е регистрирано на Българска фондова борса София АД.

## 2 Счетоводна политика и промени през периода

Този междинен съкратен финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2016 г. с изключение на прилагането на новите стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са задължителни за прилагане за първи път от финансовата година, започваща на 1 януари 2016 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2016 г.:

### **МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (изменен) – Оповестявания, в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС**

Тези изменения са част от инициативата на СМСС за подобряване на представянето и оповестяването във финансовите отчети. Те изясняват указанията в МСС 1 относно същественост, обобщаване, представянето на междинни сборове, структурата на финансовите отчети и оповестяване на счетоводната политика.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2016 г., но нямат ефект върху финансовия отчет на Дружеството:

- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети”, МСФО 12 „Оповестяване на дялови участия в други предприятия” и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ – Инвестиционни дружества (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС
- МСФО 11 „Съвместни ангажименти” (изменен) – Придобиване на дял в съвместна дейност, в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 41 „Земеделие“ (изменени) – Плодоносни растения, в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС
- МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (изменен), в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС
- Годишни подобрения 2012 - 2014 г. в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС. Тези изменения засягат 4 стандарта:
  - МСФО 5 „Нетекущи активи, държани за продажба, и преустановени дейности“ относно методи на отписване;
  - МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване“ относно договори за услуги;

- МСС 19 „Доходи на наети лица“ относно дисконтови проценти;
- МСС 34 „Междинно финансово отчитане“ относно оповестяване на информация.

## **2.1 Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството**

Към датата на одобрението на този финансов отчет някои нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2016 г. и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството.

Ръководството очаква, че всички нововъведения ще бъдат включени в счетоводната политика на Дружеството за първия отчетен период, започващ след датата, от която те влизат в сила. Информация относно нови стандарти, изменения и разяснения, които биха могли да имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу.

### **МСФО 9 „Финансови инструменти“ в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС**

Съветът по международни счетоводни стандарти (СМСС) издаде МСФО 9 „Финансови инструменти“, като завърши своя проект за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи и нов модел на очакваната кредитна загуба за обезценка на финансови активи. МСФО 9 включва и ново ръководство за отчитане на хеджирането. Ръководството на Дружеството е все още в процес на оценка на ефекта на МСФО 9 върху финансовия отчет, но все още не е възможно да предостави количествена информация. На този етап следните области са с очакван ефект:

- класификацията и оценяването на финансовите активи на Дружеството следва да бъдат прегледани на базата на новите критерии, които взимат под внимание договорените парични потоци за активите и бизнес модела, по който те са управлявани;
- обезценка на базата на очакваната загуба следва да бъде призната относно търговските вземания на Дружеството и инвестициите в активи, класифицирани като държани за продажба и държани до падеж, освен ако те не бъдат класифицирани по справедлива стойност в печалбата или загубата съгласно новите критерии;
- ако Дружеството избира оценяването на определени финансови пасиви по справедлива стойност, промените в справедливата стойност ще бъдат признати в другия всеобхватен доход до степента, до която тези промени се отнасят до собствения кредитен риск на Дружеството.

### **МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС**

МСФО 15 заменя МСС 18 „Приходи“, МСС 11 „Договори за строителство“ и свързани с тях разяснения и въвежда нов модел за признаване на приходите на базата на контрол. Новият стандарт променя правилата за определяне дали приходите са признават към даден момент или през даден период от време и води до разширяване и подобряване на оповестяванията относно приходите. МСФО 15 е

базирано на основен принцип, който изисква дружеството да признава приход по начин, който отразява прехвърлянето на стоки или предоставянето на услуги на клиентите и в размер, който отразява очакваното възнаграждение, което дружеството ще получи в замяна на тези стоки или услуги. Допуска се по-ранното прилагане на стандарта. Дружествата следва да прилагат стандарта ретроспективно за всеки представен предходен период или ретроспективно като кумулативният ефект от първоначалното признаване се отразява в текущия период.

Ръководството възнамерява да приложи стандарта ретроспективно, признавайки кумулативния ефект от първоначалното прилагане на този стандарт като промяна в началните салда на неразпределената печалба към датата на първоначално прилагане. Съгласно този метод МСФО 15 ще бъде приложен само към договори, които не са приключили към 1 януари 2018 г. Ръководството е започнало да оценява ефекта от прилагането на този нов стандарт.

#### **МСФО 16 „Лизинги” в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС**

Този стандарт заменя указанията на МСС 17 и въвежда значителни промени в отчитането на лизинги особено от страна на лизингополучателите.

Съгласно МСС 17 от лизингополучателите се изискваше да направят разграничение между финансов лизинг (признат в баланса) и оперативен лизинг (признат извънбалансово). МСФО 16 изисква лизингополучателите да признават лизингово задължение, отразяващо бъдещите лизингови плащания, и ‘право за ползване на актив’ за почти всички лизингови договори. МСС е включил право на избор за някои краткосрочни лизинги и лизинги на малоченни активи; това изключение може да бъде приложено само от лизингополучателите.

Счетоводното отчитане от страна на лизингодателите остава почти без промяна.

Съгласно МСФО 16 за договор, който е или съдържа лизинг, се счита договор, който предоставя правото за контрол върху ползването на актива за определен период от време срещу възнаграждение.

Ръководството е в процес на оценяване на ефекта от прилагането на стандарта, но все още не може да представи количествена информация.

#### **МСС 7 „Отчети за паричните потоци” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС**

Тези изменения изискват допълнително оповестяване, което ще позволи на ползвателите на финансови отчети да оценят промените в задължения, произтичащи от финансовата дейност.

#### **МСС 12 „Данъци върху дохода” (изменен) в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС**

Тези изменения са във връзка с признаването на отсрочени данъчни активи за неизползвани загуби и поясняват как да се отчитат счетоводно отсрочени данъчни активи относно дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност.

#### **МСС 40 “Инвестиционни имоти” (изменен) – Трансфер на инвестиционни имоти в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС**

Изменението пояснява, че трансфер от и към инвестиционни имоти може да се извърши, само ако има промяна в използването на имотите, която се дължи на

обстоятелството дали тези имоти започват или спират да отговарят на дефиницията за инвестиционен имот.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, които са публикувани, но не са влезнали все още в сила, не се очаква да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството:

- МСФО 2 „Плащане на базата на акции” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 4 „Застрахователни договори” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 9 „Финансови инструменти” (изменен) – Отчитане на хеджирането, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменени), датата на влизане в сила още не е определена, все още не са приети от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” (изменен) в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС
- КРМСФО 22 “Сделки и авансови плащания в чуждестранна валута” в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
- Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г. Те засягат 3 стандарта, за всеки от които е определена отделна дата на влизане в сила, както следва:
  - МСФО 1 “Прилагане за първи път на МСФО” – Премахване на краткотрайните освобождавания за предприятия, които прилагат за първи път, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
  - МСФО 12 “Оповестяване на дялови участия в други предприятия” – Пояснения относно обхвата на стандарта, в сила от 1 януари 2017 г., все още не е приет от ЕС
  - МСС 28 “Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” – Оценяване на асоциирано или съвместно предприятие по справедлива стойност, в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС.

### 3 Значими събития и сделки през периода

През периода не са възникнали значими сделки и събития.

### 4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Машини, съоръжения и оборудване ‘000 лв.	Транспортни средства ‘000 лв.	Други ‘000 лв.	Аванси ‘000 лв.	Разходи за придобиване на ДМА ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2017 г.	87	431	253	-	394	1 165

Зърнени храни България АД  
Междинен финансов отчет  
30 септември 2017 г.

12

Новопридобити активи	-	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	-	-	-	-	-
<b>Салдо към 30 септември 2017г.</b>	<b>87</b>	<b>431</b>	<b>253</b>	<b>-</b>	<b>394</b>	<b>1 165</b>
<b>Амортизация</b>						
Салдо към 1 януари 2017 г.	(22)	(362)	(231)	-	-	(615)
Отписана амортизация	-	-	-	-	-	-
Амортизация за периода	(7)	(7)	(9)	-	-	(23)
<b>Салдо към 30 септември 2017г.</b>	<b>(29)</b>	<b>(369)</b>	<b>(240)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(638)</b>
<b>Балансова стойност към 30 септември 2017 г.</b>	<b>58</b>	<b>62</b>	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>394</b>	<b>527</b>

	Машини, съоръжения и оборудване ‘000 лв.	Транспортни средства ‘000 лв.	Други ‘000 лв.	Аванси ‘000 лв.	Разходи за придобиване на ДМА ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>						
Салдо към 1 януари 2016 г.	87	448	253	-	394	1 182
Новопридобити активи	-	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	(17)	-	-	-	(17)
<b>Салдо към 30 септември 2016г.</b>	<b>87</b>	<b>431</b>	<b>253</b>	<b>-</b>	<b>394</b>	<b>1 165</b>
<b>Амортизация</b>						
Салдо към 1 януари 2016 г.	(13)	(368)	(220)	-	-	(601)
Отписана амортизация	-	17	-	-	-	17
Амортизация за периода	(7)	(9)	(8)	-	-	(24)
<b>Салдо към 30 септември 2016г.</b>	<b>(20)</b>	<b>(360)</b>	<b>(228)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(608)</b>
<b>Балансова стойност към 30 септември 2016 г.</b>	<b>70</b>	<b>74</b>	<b>27</b>	<b>-</b>	<b>394</b>	<b>565</b>

	Машини, съоръжения и оборудване ‘000 лв.	Транспортни средства ‘000 лв.	Други ‘000 лв.	Аванси ‘000 лв.	Разходи за придобиване на ДМА ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>						
Салдо към 1 януари 2016 г.	87	448	253	-	394	1 182
Новопридобити активи	-	-	-	-	-	-
Отписани активи	-	(17)	-	-	-	(17)
<b>Салдо към 31 декември 2016г.</b>	<b>87</b>	<b>431</b>	<b>253</b>	<b>-</b>	<b>394</b>	<b>1 165</b>
<b>Амортизация</b>						
Салдо към 1 януари 2016 г.	(13)	(368)	(220)	-	-	(601)
Отписана амортизация	-	17	-	-	-	17
Амортизация за периода	(9)	(11)	(11)	-	-	(31)
<b>Салдо към 31 декември 2016г.</b>	<b>(22)</b>	<b>(362)</b>	<b>(231)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(615)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2016 г.</b>	<b>65</b>	<b>69</b>	<b>22</b>	<b>-</b>	<b>394</b>	<b>550</b>

## 5 Нематериални активи

	Лицензи и патенти ‘000 лв.	Програмни продукти ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>			
Салдо към 1 януари 2017 г.	2	16	18
Отписани активи	-	-	-
Новопридобити активи	-	-	-
<b>Салдо към 30 септември 2017 г.</b>	<b>2</b>	<b>16</b>	<b>18</b>
<b>Амортизация</b>			
Салдо към 1 септември 2017 г.	(1)	(14)	(15)

Зърнени храни България АД  
Междинен финансов отчет  
30 септември 2017 г.

13

Амортизация	-	(1)	(1)
Амортизация на отписани активи	-	-	-
<b>Салдо към 30 септември 2017 г.</b>	<b>(1)</b>	<b>(15)</b>	<b>(16)</b>

<b>Балансова стойност към 30 септември 2017 г.</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
--	----------	----------	----------

	Лицензи и патенти ‘000 лв.	Програмни продукти ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>			
Салдо към 1 януари 2016 г.	2	16	18
Отписани активи	-	-	-
<b>Салдо към 30 септември 2016 г.</b>	<b>2</b>	<b>16</b>	<b>18</b>
<b>Амортизация</b>			
Салдо към 1 януари 2016 г.	(1)	(12)	(13)
Амортизация	-	(1)	(1)
<b>Салдо към 30 септември 2016 г.</b>	<b>(1)</b>	<b>(13)</b>	<b>(14)</b>
<b>Балансова стойност към 30 септември 2016 г.</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>4</b>

	Лицензи и патенти ‘000 лв.	Програмни продукти ‘000 лв.	Общо ‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>			
Салдо към 1 януари 2016 г.	2	16	18
Отписани активи	-	-	-
Новопридобити активи	-	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>2</b>	<b>16</b>	<b>18</b>
<b>Амортизация</b>			
Салдо към 1 януари 2016 г.	(1)	(12)	(13)
Амортизация	-	(2)	(2)
Амортизация на отписани активи	-	-	-
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>(1)</b>	<b>(14)</b>	<b>(15)</b>
<b>Балансова стойност към 31 декември 2016 г.</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

## 6 Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството включват земя, сгради и машини и съоръжения трайно прикрепени към сградите, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Промените в балансовите стойности, представени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

	‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>	
Салдо към 1 януари 2017 г.	76 473
Новопридобити активи:	-
- чрез покупка	465
- чрез последващи разходи	-
- прехвърляния от ползван от собственика имот	-
Загуби от обезценка	-
Отписани активи	-
Салдо към 30 септември 2017 г.	76 938
<b>Балансова стойност към 30 септември 2017 г.</b>	<b>76 938</b>

	‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>	
Салдо към 1 януари 2016 г.	76 509
Новопридобити активи:	-
- чрез покупка	10
- чрез последващи разходи	-
- прехвърляния от ползван от собственика имот	-
Отписани активи	-
Салдо към 30 септември 2016 г.	76 519
<b>Балансова стойност към 30 септември 2016 г.</b>	<b>76 519</b>

	‘000 лв.
<b>Брутна балансова стойност</b>	
Салдо към 1 януари 2016 г.	76 509
Новопридобити активи:	-
-чрез покупка	14
Нетна загуба от промяна на справедливата стойност	(50)
Салдо към 31 декември 2016 г.	76 473
<b>Балансова стойност към 31 декември 2016 г.</b>	<b>76 473</b>

## 7 Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Основна дейност	30 септември 2017 ‘000 лв.	участие %	2016 ‘000 лв.	участие %
Проучване и добив на нефт и газ АД	Добив на пр. ресурси	62 478	51.22	62 478	51.22
Слънчеви лъчи Провадия ЕАД	Производство	51 346	100	51 346	100
Асенова крепост АД	Търговия	21 138	68.84	21 138	68.84
Порт Балчик АД	Пристанищни у/ги	5 681	67	5 681	67
Химимпорт фарма АД	Търговия	4 896	68	4 896	68

Зърнени храни Грейн ЕООД	Търговия	3 903	100	3 903	100
Булхимтрейд ООД	Търговия	122	60	122	60
Рабър трейд ООД	Търговия	68	60	68	60
Химцелтекс ЕООД	Търговия	29	100	29	100
Ай Ти Системс Консулт ЕООД	Софтуер услуги	5	100	5	100
Тексим трейдинг АД	Търговия	-	-	1 231	88.32
		<b>149 666</b>		<b>150 897</b>	

На 01 април 2017 г. с договор за покупко-продажба на акции и дялове е продадена инвестицията в дъщерно дружество Тексим трейдинг АД.

Дружествата са отразени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността.

## 8 Финансови активи

Краткосрочните финансови активи през представените отчетни периоди включват предоставените краткосрочни заеми и лихвите по тях.

	Към 30 септември 2017 ‘000 лв.	Към 30 септември 2016 ‘000 лв.	Към 31 декември 2016 ‘000 лв.
<b>Заеми и вземания:</b>			
Предоставени заеми	94	163	94
Вземания по лихви по предоставени заеми	46	19	-
Вземания по договор за цесия	3 125	11 702	8 323
Общо заеми и вземания	<b>3 265</b>	<b>11 884</b>	<b>8 417</b>
Общо краткосрочни финансови активи	<b>3 265</b>	<b>11 884</b>	<b>8 417</b>

## 9 Търговски и други вземания

	30 септември 2017 ‘000 лв.	30 септември 2016 ‘000 лв.	2016 ‘000 лв.
Търговски вземания, брутно	226	995	288
Обезценка на търговски вземания	(176)	(295)	(237)
Търговски вземания	<b>50</b>	<b>700</b>	<b>51</b>
Съдебни и присъдени вземания	1	1	1
Други	2 082	6	8
Финансови активи	<b>2 133</b>	<b>707</b>	<b>60</b>
Предплатени разходи	72	65	2
Други вземания	14	12	15
Нефинансови активи	<b>86</b>	<b>77</b>	<b>17</b>



<b>Търговски и други вземания</b>	<b>2 219</b>	<b>784</b>	<b>77</b>
-----------------------------------	--------------	------------	-----------

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

## 10 Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 195 660 287 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Към 30 септември 2017 г. няма промяна в броя и вида на акциите спрямо 31 декември 2016 г.

	<b>Брой '000 лв</b>	
<b>Към 30 септември 2017</b>		
Към 1 януари 2017	195 660 287	195 660
Към 30 септември 2017	195 660 287	195 660
<b>За 2016 г.</b>		
Към 1 януари 2016	195 660 287	195 660
Към 31 декември 2016	195 660 287	195 660

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	<b>30 септември 2017 г.</b>		<b>31 декември 2016</b>	
	<b>Брой акции</b>	<b>%</b>	<b>Брой акции</b>	<b>%</b>
Химимпорт АД	124 528 577	63,65	124 528 577	63,65
Инвест кепитъл АД	18 338 320	9,37	18 338 320	9,97
УПФ Съгласие	13 641 776	6,97	13 641 776	6,97
ПОАД ЦКБ-Сила	8 446 766	4,32	9 991 766	5,11
Други юридически лица	17 695 967	9,04	16 728 682	8,55
Други физически лица	13 008 881	6,65	12 431 166	6,35
	<b>195 660 287</b>	<b>100</b>	<b>195 660 287</b>	<b>100</b>

## 11 Заеми

<b>Към 30 септември 2017</b>	<b>Към 30 септември 2016</b>	<b>Към 31 декември 2016</b>
<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>	<b>'000 лв</b>

Краткосрочни банкови заеми	5 322	8 349	7 367
Лихви по банкови заеми	-	-	6
Други заеми и цесии	2 724	4 307	3 205
Лихви по други заеми	7	17	-
	<b>8 053</b>	<b>12 673</b>	<b>10 578</b>

Към 30 септември 2017 г. дружеството няма сключени нови договори за банкови заеми.

Към 30 септември 2017 г. Дружеството има задължение по търговски заем и лихви към него в размер на 168 хил. лв. към Родна земя холдинг АД.

## 12 Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използван нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции. Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетният финансов резултат, подлежащ на разпределение между притежателите на обикновени акции, е както следва:

	30 септември 2017	30 септември 2016	31 декември 2016
Нетна печалба, подлежаща на разпределение	3 994 000	3 299 000	2 961 000
Среднопретеглен брой акции	195 660 287	195 660 287	195 660 287
Основен доход на акция (лева за акция)	0,02	0,02	0,02
<b>Общо</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>

## 13 Търговски и други задължения

	30 септември 2017 '000 лв.	30 септември 2016 '000 лв.	2016 '000 лв.
<b>Текущи:</b>			
Търговски задължения	426	389	383
Аванси за възстановяване	-	-	-
Други кредитори	2	-	3
<b>Финансови пасиви</b>	<b>428</b>	<b>389</b>	<b>386</b>
Предплатени наеми	173	6	150
Данъчни задължения	629	586	666
Други задължения	636	881	818
<b>Нефинансови пасиви</b>	<b>1 438</b>	<b>1 473</b>	<b>1 634</b>
<b>Текущи търговски и други задължения</b>	<b>1 866</b>	<b>1 862</b>	<b>2 020</b>

**14 Сделки със свързани лица**

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни и асоциирани предприятия, ключов управленски персонал и други описани по-долу.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

**14.1 Сделки със собственици**

	30 септември 2017 ‘000 лв.	30 септември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2016 ‘000 лв.
Получени заеми, цесии и начислени лихви	891	4 077	4 421
Погасени (предоставени) заеми, цесии и разходи за лихви	(12 103)	(63)	(2 149)

**14.2 Сделки с дъщерни дружества**

	30 септември 2017 ‘000 лв.	30 септември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2016 ‘000 лв.
Продажба на стоки и услуги	6	32	33
Покупка на стоки и услуги	(17)	(67)	(88)
Получени заеми, цесии и начислени лихви	14 691	7 684	12 220
Погасени (предоставени) заеми, цесии и разходи за лихви	(4 087)	(7 336)	(12 474)
Дивиденди	2 393	2 348	2 348

**14.3 Сделки с други свързани лица**

	30 септември 2017 ‘000 лв.	30 септември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2016 ‘000 лв.
Продажба на активи и услуги	36	24	48
Покупка на активи и услуги	(75)	(105)	(153)

#### 14.4 Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Управителния съвет и Надзорния съвет. През отчетния период и съпоставимите предходни периоди не са изплащани възнаграждения на ключовия управленски персонал.

#### 14.5 Разчети със свързани лица

	30 септември 2017 ‘000 лв.	30 септември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2016 ‘000 лв.
<b>Текущи вземания от:</b>			
- дъщерни предприятия	43 146	40 680	37 155
- други свързани лица	30	30	28
- собственици	31 955	17 653	19 789
<b>Общо вземания от свързани лица</b>	<b>75 131</b>	<b>58 363</b>	<b>56 972</b>
<b>Текущи задължения към:</b>			
- дъщерни предприятия	25 507	12 150	12 850
- други свързани лица	333	48	58
<b>Общо задължения към свързани лица</b>	<b>25 840</b>	<b>12 198</b>	<b>12 908</b>

Към 30 септември 2017 г., Дружеството отчита текущи вземания от дъщерни дружества както следва:

- вземания от Зърнени храни грейн ЕООД в размер на 13 533 хил. лв. – 13 361 хил. лв по цесия и 172 хил. лв за лихви;
- вземанията от Слънчеви лъчи Провадия АД в размер на 27 715 хил. лв., от които 2 424 хил. лв. са формирани по договор за цесия, 23 018 хил. лв. по договор за заем и 1 996 хил. лв. лихви и 277 хил. лв. търговски вземания
- Вземания от Булхимтрейд ООД в размер на 82 хил. лв. по договор за цесия.
- Вземания от съучастия от Проучване и добив на нефт и газ АД в размер на 1 816 хил. лв.

Текущите вземания от други свързани лица към 30 септември 2017 г. са формирани от вземания от:

- търговски вземания от България Ер АД в размер на 4 хил. лв.
- Вземане от Неохим АД в размер на 17 хил. лв. във връзка с гаранция и възнаграждение за участие в Надзорния съвет на дружеството – 12 хил. лв. и 5 хил. лв. търговски вземания;
- Други вземания в размер на 9 хил. лв.

Текущите вземания от собственици представляват вземане от Химимпорт АД в размер на 31 955 хил. лв, от които главница по договор за цесия в размер на 17 369 хил.лв., 14 250 хил. лв. по договор за междуфирмен заем, 335 хил. лв. лихви и 1 хил. лв. търговски вземания.

Към 30 септември 2017 г., текущите задължения към дъщерни дружества представляват

- задължение към Проучване и добив на нефт и газ АД в размер на 16 171 хил. лв., от които 15 444 хил. лв. главница по договор за заем, 373 хил. лв. лихви и 354 хил. лв. по цесия;
- Търговски задължения към Химойл БГ ЕООД в размер на 18 хил. лв.
- Задължение към Зърнени храни грейн ЕООД в размер на 9 002 хил. лв. във връзка с рефинансирани заеми и 248 хил. лв. лихви.
- Задължение към Асенова крепост АД в размер на 68 хил. лв. във връзка с договор за междуфирмен заем – 55 хил. лв. и 13 хил. лв. лихви;

Към 30 септември 2017 г., текущите задължения към други свързани лица представляват:

- търговски задължения към Енергопроект Ютилитис ООД в размер на 75 хил. лв.
- търговски задължения към ЦКБ в размер на 7 хил. лв;
- търговски задължения към Транс интеркар ЕООД в размер на 11 хил. лв;

## **15 Условни активи и условни пасиви**

През годината Дружеството е страна по съдебни спорове и счита, че отправените искове са неоснователни и че вероятността те да доведат до разходи за Дружеството при уреждането им е малка. Тази преценка на ръководството е подкрепена от становището на независими правни консултанти.

Нито един от гореспоменатите искове не е изложен тук в детайли, за да не се окаже сериозно влияние върху позицията на Дружеството при разрешаването на споровете.

## **16 Събития, настъпили след датата на отчетния период**

Ръководството на дружеството декларира, че за периода между датата на съставяне на финансовия отчет и датата на одобрението от Управителния съвет за публикуването на междинния финансов отчет, 27 октомври 2017 г., не са възникнали други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития.